

## Приложение 1

### Действащи в момента строителни правилници за нови сгради

#### Изисквания относно енергийните характеристики и конкретни компоненти

В България няма изисквания относно енергийните характеристики в строителните норми, но има минимални изисквания относно коефициентите на топлопреминаване ( $U$ -стойностите) на конкретни сградни компоненти (Таблица 1), посочени в строителните норми в сила от 2009 г.<sup>1</sup>

	Стени	Покрив	Под	Прозорци
Еднофамилни сгради	0,35	0,28	0,4	1,7
Многофамилни сгради	0,35	0,28	0,4	1,7
Офис сгради	0,35	0,28	0,4	1,7
Други нежилищни сгради	0,35	0,28	0,4	1,7

Табл. 1: Изисквания относно конкретни сградни компоненти в ( $W/m^2.K$ )

Всички нови сгради трябва да имат технически паспорт, част от който е енергийният паспорт. За получаване на енергиен паспорт е необходимо да бъдат изчислени енергийните характеристики на сградата (в  $kWh/m^2/год.$ ), както и да бъде определен енергийния клас, към който спада. Енергийните характеристики за нови сгради се изчисляват на базата на съответните  $U$ -стойности, предписани по закон.

Енергийният паспорт показва дали сградата спада към Клас А или Клас Б. Всички нови сгради са най-малко от Енергиен клас Б, защото минималната прагова стойност за Енергиен клас Б е установена от минималните изисквания в съществуващите правилници, действащи в момента на оценката (Таблица 2). С други думи, ако са изпълнени изискванията за  $U$ -стойностите от Таблица 1, тогава сградата е от Клас Б, ако енергийните характеристики на сградата са повече от два пъти по-добри от предвидените в нормите, тогава сградата минава в Енергиен клас А.

В някои случаи  $U$ -стойността на един компонент на сградата може да е извън диапазона, но ако крайната енергийна характеристика ( $EP$ ) е по-ниска от енергийната характеристика изчислена с изискваните по норматив  $U$ -стойности (Таблица 5), тогава се издава енергиен паспорт.

Лимити	Клас за енергийна ефективност	Обяснение
$EP \leq 0.5 * EP_{max,r}$	A	Висока енергийна ефективност
$0.5 * EP_{max,r} < EP \leq EP_{max,r}$	B	
$EP_{max,r} < EP \leq 0.5 * (EP_{max,r} + EP_{max,s})$	C	
$0.5 * (EP_{max,r} + EP_{max,s}) < EP \leq EP_{max,s}$	D	
$EP_{max,s} < EP \leq 1.25 * EP_{max,s}$	E	
$1.25 * EP_{max,s} < EP \leq 1.5 * EP_{max,s}$	F	

<sup>1</sup> Министерство на регионалното развитие и благоустройството на България (2009) Наредба № РД-16-932 в съответствие с EN 15378.

$1.5 * EP_{max,s} < EP$	G	Голямо потребление на енергия
-------------------------	---	-------------------------------

Табл. 2: Енергийни класове за сградите в България<sup>2</sup>

Където:

EP – Енергийна характеристика (kWh/m<sup>2</sup>/год.) с U-стойности на сградата

EP<sub>max,g</sub> – Енергийна характеристика (kWh/m<sup>2</sup>/год.) на сградата, изчислена с най-новите публикувани норми за U-стойности (т.е. съществуващите норми според действащото законодателство в момента на оценките)

EP<sub>max,s</sub> – Енергийна характеристика (kWh/m<sup>2</sup>/год.) на сградата, изчислена с нормите за U-стойности, действащи в момента на предаване на сградата в редовна експлоатация

---

<sup>2</sup> Министерство на регионалното развитие и благоустройството на България (2009) Разпоредба РД-16-1058.